



# Città di Montalto Uffugo

(Provincia di Cosenza)

## SERVIZIO IDRICO INTEGRATO RICHIESTA UTENZA IDRICA

(PROMEMORIA DOCUMENTAZIONE)

- Fotocopia Documento di Identità;
  - Fotocopia Codice Fiscale o n° Partita IVA;
  - Fotocopia Visura Catastale dell'immobile;
  - Contratto di fitto per i locatari;
  - Per le volture Matricola Contatore o relativa foto;
  - Per le volture copia del contratto fornitura idrica da volturare;
  - Matricola Contatore Generale se installato;
- 
- **NOTA BENE**
  - LA RICHIESTA POTRA' ESSERE COMPILATA ANCHE PRESSO IL COMUNE, CON L'AUSILIO DELL'ADDETTO DI TURNO, PRESSO L'UFFICIO RECEPTION, SE SI E' IN POSSESSO DELLA DUCUMENTAZIONE RICHIESTA.

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott. Carmine Palumbo.

N. Prot.

*Spett.le*  
*Sig. Sindaco*  
*Comune di Montalto Uffugo*

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
C. F. / P. IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Quale legale Rapp. della Ditta/Società \_\_\_\_\_  
in qualità di  proprietario  affittuario  altro \_\_\_\_\_.

**CHIEDE**

alla S. V. Ill.ma la **VOLTURA PER SUCCESSIONE** a suo nome del contratto di fornitura d'acqua potabile per uso (1)  
\_\_\_\_\_ con contatore n° \_\_\_\_\_ attualmente intestata al sig./sig.ra  
\_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_. relativamente all' immobile di proprietà / locato e sito alla Via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ di codesto Comune, riportato in catasto come di seguito  
descritto:

<i>INDIRIZZO (Via, n. civico, scala, piano)</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Sub.</i>	<i>Categoria</i>

E facente parte di un fabbricato composto da n. \_\_\_\_\_ appartamenti con contatore generale n. \_\_\_\_\_

**DICHIARA.**

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art.75 del medesimo D.P.R. 445/2000

**Che:**

Assicura lo smaltimento delle acque di rifiuto avviene mediante scarico nella fogna Comunale.

Assicura lo smaltimento delle acque di rifiuto avviene mediante Fossa Biologica Tipo Imhoff a tenuta stagna.

Dichiara di aver preso esatta conoscenza del vigente Regolamento Comunale del servizio idrico Integrato. Approvato con la delibera di CC N. 49 del 30/12/2015 e di accettare senza eccezioni tutte le condizioni.

Che il contatore a servizio della fornitura da volturare riporta la seguente Matricola n° \_\_\_\_\_ ed alla data odierna segna il seguente consumo mc \_\_\_\_\_ con decorrenza dal \_\_\_\_\_.

Altro \_\_\_\_\_

**ASSUME ALTRESI LA PIENA RESPONSABILITA'**

Della custodia del contatore, dei sigilli apposti sul contatore di impegnarsi a pagare le eventuali discordanze che dovessero emergere dal confronto tra il consumo registrato dal contatore generale e la somma dei consumi registrati da tutti i contatori posti a servizio delle singole unità immobiliari regolarmente allacciate alla rete idrica comunale.

Tali responsabilità resteranno a carico del sottoscritto per tutta la durata del contratto.

*Firma del proprietario o del tit. del diritto reale*

*Firma del Subentrante*

(1) *Domestico, Commerciale, Industriale, Bocce da Incendio.* (2) *Allegare fotocopie versamenti a saldo condono edilizio.*



# Città di Montalto Uffugo

## (Provincia di Cosenza)



### SERVIZIO ACQUEDOTTO

#### CONTRATTO DI VOLTURA PER LA SOMMINISTRAZIONE DELL'ACQUA POTABILE

Per uso..... Contatore N°....., lettura inizio fornitura m<sup>3</sup>.....

Contratto n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ - protocollo istanza Voltura n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio Manutenzione del Comune di Montalto Uffugo si sono personalmente costituiti:

Il Dott. Carmine Palumbo nato a Montalto Uffugo il 25/08/1974 in qualità di Responsabile dell'Ufficio Acquedotto e Servizio Idrico Integrato del Comune di Montalto Uffugo;

**E**

Il/La Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_

(Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ e residente

in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) alla Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

C.A.P. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_

(in caso di Società o Condominio) Quale rappresentante legale della Società /Amministratore del Condominio

\_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ con sede nel Comune

di \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) alla Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_.

Nella qualità di proprietario / inquilino o rappresentante legale dell'immobile sito nel Comune di Montalto Uffugo (Prov. CS) alla Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, già provvisto di allacciamento alla rete idrica Comunale mediante Contatore n° \_\_\_\_\_.

*Per la **voltura** a proprio nome di una fornitura idrica ad uso..... dall'acquedotto civico. a seguito di richiesta fatta al Comune di Montalto Uffugo in data .....e relativa all'immobile identificato in catasto: Comune Montalto Uffugo, foglio\_\_\_\_\_, particella\_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_, cat. \_\_\_\_\_, da erogarsi con il sistema a contatore e precedentemente intestata al Sig/Sig.ra .....con contratto n° ..... del .....*

Con la presente scrittura privata il Comune si impegna a fornire acqua potabile alla predetta utenza alle condizioni generali di contratto e del regolamento del servizio idrico integrato, dei quali l'utente dichiara di averne copia e di aver preso perfettamente conoscenza dei contenuti.

*L'Utente dichiara ulteriormente di accettare integralmente le condizioni specificate e tutte le norme del regolamento per l'esercizio dell'Acquedotto del Comune di Montalto Uffugo, nonché le eventuali successive modifiche. Si impegna in particolare a garantire il libero accesso ai locali interessanti all'impianto e al contatore.*

Il Responsabile del Servizio

l'Utente

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **Condizioni generali:**

**1)** Con la firma del contratto le due parti si impegnano alla fornitura rispettivamente al ritiro di acqua potabile per l'uso e la destinazione sopra indicati. A tale scopo saranno applicate le disposizioni contenute nel presente contratto, nonché il regolamento sul servizio di approvvigionamento idrico approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n° 49 del 30/12/2015 e successive modifiche. Il regolamento e le sue modifiche formano parte integrante di questo contratto.

**2)** La durata del contratto è fissata dalla data della stipulazione del contratto stesso alla fine (31 dicembre) del successivo anno solare e s'intende tacitamente prorogato di anno in anno se non disdetta per lettera (con ricevuta di ritorno) almeno 30 giorni prima della scadenza.

**3)** Normalmente la fornitura sarà effettuata direttamente al proprietario dell'unità immobiliare, il quale non può cedere l'acqua a terzi. Conseguentemente i titolari della utenze sono i soli responsabili verso il Comune per i pagamenti dei consumi registrati. Nell'applicazione di una tariffa di uso domestico scaglionata, in a norma della disciplina generale, il calcolo della tariffa terrà conto del consumo delle singole unità immobiliari mediante gli appositi contatori di riferimento. A tale scopo l'utente dell'unità immobiliare di uno stabile dovrà comunicare al Comune per iscritto la lettura del consumo totale della singola unità, e cioè entro 30 giorni dall'avviso di lettura emanato dal comune.

**4)** L'acqua non può essere usata per scopo diverso da quello indicato nel presente contratto.

**5)** Il consumo dell'acqua è rilevato tramite contatori d'acqua, i quali sono pagati dagli utenti sola all'attivazione della prima fornitura e rimangono di proprietà del gestore. Il tipo di contatore da usare è prescritto dall'amministrazione comunale. Per la determinazione della quantità d'acqua relativa a usi e destinazioni diversi possono essere installati appositi contatori. Se viene usato un solo contatore, al consumo complessivo risultante dai vari usi e destinazioni è applicata la tariffa rispettivamente più alta.

**6)** L'utente si assume l'obbligo di consentire agli incaricati dell'amministrazione comunale in qualsiasi momento l'accesso ai propri locali per la lettura, i controlli ed eventuali lavori sui contatori d'acqua nonché per delle verifiche all'impianto dell'utente.

**7)** Le tariffe per il consumo dell'acqua sono determinate e approvate dall'organo comunale competente nei modi stabiliti dalle vigenti disposizioni di legge e sono applicate al consumo effettivo di acqua. È espressamente concordato che le tariffe potranno essere variate anche nel corso del contratto qualora risulti necessario in base alle disposizioni di legge o decisioni da parte dell'amministrazione comunale.

**8)** Qualunque onere fiscale inerente e conseguente al contratto è a carico dell'utente.

**9)** La fatturazione avviene, di norma, con cadenza semestrale sulla base di due letture effettuate da personale incaricato dal Gestore, o dall'ufficio tributi Comunale. Il calcolo dell'importo dovuto avviene applicando al consumo i corrispondenti valori di tariffa, secondo l'articolazione tariffaria stabilita dall'Amministrazione Comunale su base annuale. Al valore così ottenuto si sommano la quota fissa, e le imposte.

Nel caso di mancato pagamento del canone dovuto viene dato inizio alla riscossione coattiva secondo le normative vigenti; inoltre potrà essere sospesa l'erogazione dell'acqua previa riduzione per un periodo congruo.

Le spese dell'eventuale ripresa di fornitura sono a carico dell'utente

**10)** L'amministrazione comunale è autorizzata di sospendere la fornitura dell'acqua sia nei casi prevedibili, sia anche nei casi di rottura o guasto alle tubature o di altri danni alla rete. In caso di scarsità acuta di acqua il Sindaco con propria ordinanza può limitare l'approvvigionamento a turno. Le citate interruzioni e

limitazioni della fornitura, a qualunque causa dovuta, non danno diritto ne ad indennità ne ad alcuna riduzione dei corrispettivi pattuiti.

**11)** È vietato all'utente di cedere il contratto di fornitura acqua potabile a terzi.

**12)** Ai sensi dell'articolo 11 del regolamento per il servizio di approvvigionamento idrico le spese per la posa in opera e manutenzione della condotta dalla rete principale (ultima derivazione) fino all'allacciamento dell'utente sono a totale carico dell'utente. I lavori verranno eseguiti dall'utente previa autorizzazione e vigilati dal Comune. Il Comune si riserva la facoltà di verificare in ogni momento lo stato della condotta e di prescrivere le eventuali riparazioni. Il proprietario di casa è obbligato di montare un rubinetto d'arresto, il contatore e una valvola di ritegno prima della diramazione interna dell'acqua, nonché un rubinetto di scarico dopo il rubinetto d'arresto. Eventuali regolatori della pressione o impianti di decalcificazione devono essere installati dopo il rubinetto d'arresto.

**13)** Qualsiasi sottrazione, impiego abusivo o irregolare dell'acqua nonché altra inadempienza o inosservanza delle presenti condizioni generali di fornitura e delle disposizioni del regolamento sul servizio di approvvigionamento idrico da parte dell'utente, per errore o per dolo, dà facoltà all'amministrazione comunale – previa precedente comunicazione scritta – di sospendere la fornitura entro 8 giorni dall'accertamento dell'infrazione.

**14)** Per quanto non previsto nel presente contratto si applicano le vigenti disposizioni di legge e del regolamento sul servizio di approvvigionamento idrico approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n° 49 del 30/12/2015 e successive modifiche.

**15)** Il presente contratto non è soggetto a registrazione in base alle vigenti disposizioni. In caso d'uso le spese di registrazione sono a carico della parte soccombente.

Montalto Uffugo, li \_\_\_\_\_

**IL Responsabile del SERVIZIO**

**L'UTENTE**

\_\_\_\_\_  
Il sottoscritto dichiara di approvare senza riserva le condizioni di fornitura su esposte ed in particolare, per gli effetti dell'articolo 1341 C.C., le seguenti. 2. (tacita proroga); 3. (modo della fornitura, divieto cessione acqua); 6. (controlli); 7. (tariffe); 10. (esclusione responsabilità del Comune per danni); 11. (interruzioni, limitazioni).

**L'UTENTE**

\_\_\_\_\_

# Dati previsti dall'art. 1, comma 333 della legge n. 311 del 30/12/2004

Compilare ovvero contrassegnare ciò che interessa!

Utente:

- proprietario
- usufruttuario
- titolare di altro diritto sull'immobile
- rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

---

Tipologia utenza:

- utenza domestica con residenza anagrafica presso il luogo di fornitura
- utenza domestica con residenza anagrafica diversa dal luogo di fornitura
- utenza non domestica o acqua giardino

---

Dati catastali: Comune catastale: Montalto Uffugo

foglio: \_\_\_\_\_

particella: \_\_\_\_\_

Sub: \_\_\_\_\_

Cat: \_\_\_\_\_

## Motivo assenza

dati catastali:

- immobile non accatastato
- immobile non accatastabile
- fornitura temporanea
- condominio

---

Misura contatore in pollici:	D.
------------------------------	----

Denominazione della ditta installatrice:	
--	--

<b>In caso di sostituzione</b> Letture contatore vecchio: N.....	
---	--

<b>Riservato all'ufficio del Comune:</b> Matricola del contatore nuovo.....	
--	--